

مشخصات اصلی و عمومی شرکت

۱- نام شرکت

۲- نوع شرکت : سهامی عام سهامی خاص مسئولیت محدود سایر

۳- تاریخ ثبت شرکت: ۴- شماره ثبت شرکت:

۵- محل ثبت شرکت: ۶- شناسه شرکت:

۷- نوع مالکیت شرکت : دولتی خصوصی تعاونی سایر

۸- آدرس دفتر مرکزی شرکت :

تلفن : دورنگار:

۹- آدرس کارگاه دایر شرکت:

تلفن : دورنگار:

ترکیب و مشخصات سهامداران :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام پدر	محل صدور	تاریخ تولد	شماره ملی
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						

مهر و امضای مجاز شرکت

بسمه تعالی

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه اصلاح پروژه تصفیه خانه فاضلاب صنعتی شرکت قند تربت حیدریه

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نام برده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱- قانون برگزاری مناقصات مصوب بهمن ماه ۱۳۸۳ و آیین نامه های اجرایی آن.

۲- مصوبه ۲۸۴۹۳/ت/۴۲۹۵۶ مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها و عقد پیمانهای پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت. و اصلاحیه ۲۰۰۷۱/ت/۳۰۹۸۰ مورخ ۸۳/۴/۲۱

۳- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی.

۴- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۵- آئین نامه اجرائی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه.

۶- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان.

۷- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تأسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۵۰/۵۰۸۹۵/۱-۱ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ سازمان برنامه و بودجه).

۷/۱- دستورالعمل نحوه همکاری پیمانکاران ساختمانی و تأسیساتی و نحوه پرداخت هزینه های همکاری (بخشنامه شماره ۱۰۲۸-۵۴/۵۴۹۱۶-۱ مورخ ۶۹/۴/۱۰).

۸- دستورالعمل تعدیل آحاد بها پیمانهای پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.

۹- بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۱-۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰ مورخ ۶۴/۶/۲۸ سازمان برنامه و بودجه و ضوابط آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورای عالی تأمین اجتماعی). این بخشنامه صرفاً در مورد کارهاییکه با قیمتهای پایه و محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.

- ۱۰- مشخصات فنی عمومی کارهای رشته ابنیه نشریه شماره ۵۵ سازمان برنامه و بودجه.
- ۱۱- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرحهای عمرانی.
- ۱۲- بخشنامه شماره ۱۳۵۹/۴/۲۴۵-۵۴/۱۶۰۵ سازمان برنامه و بودجه و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تأسیساتی، راهسازی.
- ۱۳- بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۶۱/۴/۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیتها.
- ۱۴- بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ سازمان برنامه و بودجه راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان.
- ۱۵- بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۷ سازمان برنامه و بودجه راجع به منظور نمودن کلیه ضرایب پیمان در مصالح پی کار.
- ۱۶- بخشنامه شماره ۱۷۴۰/۵-۵۴/۶۰۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۲ در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار.
- ۱۷- بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/دف/۴۵۰۷ مورخ ۵۵/۱۲/۲۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد بیمه کارها موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان.
- ۱۸- سایر مقررات جاری که به هر نحو درارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

مسئله سابقه در کارهای قبلی (۲۶)				سوابق اجرایی ۵ سال گذشته (پروژه های تمام شده) (۴۰)					
تأیید کارفرمایان (مهر و امضا، تلفن تماس)	نتیجه کلی و کیفیت کار(۱۵)	مراحل پیشرفت پروژه طبق برنامه زمانبندی(۵)	کفایت کادر فنی (۶)	تاریخ اتمام پروژه	شماره و تاریخ قرارداد	مبلغ پیمان	دستگاه اجرایی	عنوان پروژه	ردیف
	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط						۱
	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط						۲
	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط						۳
	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط	عالی خوب متوسط						۴

مالیات پرداختی سال قبل :	توان مالی(۲۴)
(پنججاه برابر مالیات متوسط سالیانه)	
بیمه پرداختی سال قبل :	
(هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی پرداخت شده)	
درآمد ناخالص سال قبل (مستند به صورت وضعیت ها):	توان تجهیزاتی(۱۰)
(سه برابر در آمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت ها)	
دارائیهای ثابت (مستند):	
(پنج برابرداری های ثابت مستند به اظهار نامه)	

شهر	کامیون	لودر	وانت	سواری	سیلوی سیمان	کمپکتور	موتور برق	تانکر آب	ویبراتور	بتونیر ۷۵۰	دوربین نقشه برداری	بالابر	جک و قالب	رکتیفایر	قیچی و خم کن آرماتور	جمع
تعداد نیاز	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۲	۱	۱	۱	۵۰۰مترمربع	۲	۱	
موجودی																
مالکیت																
مداکتر امتیاز	۶	۶	۶	۶	۸	۶	۶	۶	۸	۸	۶	۶	۸	۸	۶	۱۰۰
امتیاز مصوب																

تذکره: ۱- سوابق اجرایی مربوط به قرارداد پروژه های دولتی می باشد ۲۰ - حسن سابقه حتما باید توسط دستگاه کارفرمایی تکمیل و تأیید شده باشد. ۳- مدارک مستند در توان مالی پیوست شود .

۴- در توان تجهیزاتی موجودی توسط پیمانکار تکمیل و اسناد مالکیت هر کدام پیوست می گردد که چنانچه به شرکت یا صاحبان هیات مدیره و مدیر عامل تعلق داشته باشد امتیاز

کامل در غیر اینصورت ۵۰٪ محاسبه می گردد. ۵- برگه صلاحیت، آخرین آگهی تغییرات شرکت دارای اعتبار و فرم مشخصات اصلی و عمومی شرکت پیوست گردد.

مهر و امضای مجاز پیمانکار

(فرم اطلاع رسانی پیمانکاران)

آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی

مصوبه مورخه ۱۳۸۵/۹/۱ هیئت وزیران بنا به پیشنهاد شماره ۱۰۱/۱۱۷۵۰ مورخ ۱۳۸۳/۱/۲۹ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد یکصدوسی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده (۲۷) قانون رسیدگی به تخلفات اداری - مصوب ۱۳۷۲

ماده ۷ - در صورتی که اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد با دستگاه های اجرایی مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده (۱) آیین نامه شوند دستگاه ذیربط مجاز به عقد قرارداد جدید با اشخاص یاده شده به مدت پنج سال نمی باشد و این موضوع باید در شرایط معاملات با اشخاص حقیقی و حقوقی درج گردد.

ماده ۱- کارکنان و مسئولان دستگاه های اجرایی که مطابق بندهای ذیل مبادرت به اخذ وجه و یا مال نمایند یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مالی را دریافت کنند یا موجبات جلب موافقت و مذاکره و یا وصول و ایصال مال یا سندپرداخت وجه را فراهم نمایند. با توجه به بند (۱۷) ماده (۸) قانون رسیدگی به تخلفات اداری - مصوب ۱۳۷۲ - پرونده آنان به هیئت های رسیدگی به تخلفات اداری برای اعمال مجازات مناسب ارجاع خواهد شد.

الف - گرفتن وجوهی به غیر از آنچه در قوانین و مقررات تعیین شده است.

ب - اخذ مالی بلا عوض یا به مقدار فاحش ارزانتر از قیمت معمول یا ظاهراً به قیمت معمولی و واقعاً به مقدار فاحش کمتر از قیمت.

ج - فروش مالی به مقدار فاحش گرانتر از قیمت به طور مستقیم یا غیر مستقیم به ارباب رجوع بدون رعایت مقررات مربوط.

د - فراهم نمودن موجبات ارتشاء از قبیل مذاکره جلب موافقت یا وصول و ایصال وجه یا مال یا سند پرداخت وجه از ارباب رجوع .

ه - اخذ یا قبول وجه یا مال یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مال از ارباب رجوع به طور مستقیم یا غیر مستقیم برای انجام دادن یا ندادن امری که مربوط به دستگاه اجرایی می باشد.

و - اخذ هرگونه مال دیگری که در عرف رشوه خواری تلقی می شود ، از جمله هرگونه ابراء یا اعطاء وام بدون رعایت ضوابط یا پذیرفتن تعهد یا مسئولیتی که من غیر حق صورت گرفته باشد و همچنین پاداش و قائل شدن تخفیف و مزیت خاص برای ارباب خدمات به اشخاص و اعمال هرگونه موافقت یا حمایتی خارج از ضوابط که موجب بخشودگی یا تخفیف گردد.

تاریخ / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

شرکت قند تربت حیدریه

«شرایط خصوصی پیمان»

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۲۸/۰۳/۰۳ بر این قرارداد حاکم است.

ماده ۱۸/ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای کار ۵ روز از تاریخ مبادله قرارداد است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمان بندی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

با استفاده از نرم افزار مایکروسافت پروجکت ورژن ۲۰۰۷ فارسی برنجان

ماده ۱۸/ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

حداقل ۲۰ عکس رنگی دیجیتالی + ۲۰ دقیقه فیلمبرداری دیجیتالی

ماده ۲۰/الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

تامین کلیه امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۰/ب و ۲۰/ز) کارفرما به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند:

کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال تامین مصالح تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

ماده ۲۰/ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

کلیه ماشین آلات مورد نیاز با قدرتهای لازم مطابق نیاز پروژه و نظر مهندس مشاور پروژه

ماده ۲۰/ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاه، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تامین کند.

۲ نفر پرسنل مهندس مشاور

ماده ۲۱/ب) رعایت اصول ایمنی و قوانین کار و پاسخگویی به ضرر و زیان وارده توسط پیمانکار به اشخاص ثالث به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲۱/ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید بیمه گردد به شرح زیر است:

طبق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان، بیمه تمام خطر کارگاهی

ماده ۲۲/الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:

در یک نسخه + لوح فشرده حاوی فایل های مربوطه

ماده ۲۴ / ب) پیمانکار موظف است در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر رارعايت کند

تاييد صلاحيت پيمانکاران جزء توسط دستگاه نظارت الزامي است .

ماده ۲۸ / الف) پیمانکار محل مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تامین می کند .

با هماهنگی کارفرما و مهندس مشاور محل مورد نظر تامین می گردد.

ماده ۲۹ / ه) تعديل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :

این پیمان فاقد هر گونه تعديل و مابه التفاوت می باشد.

ماده ۳۲ / ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر به عهده پیمانکار است .

هزینه کلیه آزمایشات در صورت تاييد نتایج توسط کارفرما پرداخت و در صورت رد نتایج به حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد شد.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان

طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ هـ - مورخ ۸۲/۰۸/۱۱ هیات وزیران است.

ماده ۳۶) میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان

طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ هـ - مورخ ۸۲/۰۸/۱۱ هیات وزیران است.

ماده ۳۷) کسر بیمه این قرارداد طبق قانون تامین اجتماعی می باشد.

ماده ۳۹ / ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کار ، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

طبق شرایط عمومی پیمان

ماده ۴۷ / د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است :

طبق شرایط عمومی پیمان (بدون احتساب ماشین آلات استیجاری)

ماده ۴۹ / ب) هزینه بالا سری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت می شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان

ماده ۵۰ / الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند.

ندارد

ماده ۵۰ / ب / ۶) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود.

دو برابر مبالغ پیش بینی شده در بند ب ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان .

موضوع مناقصه :

علاوه بر مراتبی که در دعوتنامه یا آگهی مناقصه ذکر شده است شرایط مشروحه زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهد گرفت.

۱- دوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک **پاکت لفاف** سر بسته لاک و مهر شده که حاوی سه پاکت جداگانه الف - ب - ج می باشد بترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر بدستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. در روی پاکت فوق الذکر باید موضوع مناقصه ، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در مهلت مقرر با اخذ رسید شامل ساعت و تاریخ وصول ، بدستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۲- منظور از پیشنهاد مناقصه ، تمام اسناد و مدارک مشروحه در بندهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ذیل است که بر حسب مورد بعد از تکثیر و مهر و امضای اصل صاحبان مجاز داخل یکی از سه پاکت الف ، ب ، ج قرارداد می شوند.

۳- اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار دوطلبان شرکت در مناقصه قرارداد شده است باید بر طبق شرایط مناقصه و دعوتنامه آن و نیز سایر دستور العملها و مقررات ، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک در خواستس در پاکتهای الف و ب و ج بدستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت الف قرارداد شده عبارتند از :

۱-۴ : تضمین شرکت در مناقصه که باید طبق شرح مندرج در دعوتنامه یا آگهی مناقصه ۱- ضمانت نامه بانکی مورد قبول کارفرما به مدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای ۳ ماه دیگر ، ۲- واریز نقدی به حساب شماره ۰۲۰۹۱۸۲۳۵۷۰۰۷ بانک ملی بنام شرکت قند تربت حیدریه تهیه گردد . (پرفراژ و تمبر در ضمانت نامه بانکی)

۵- مدارک و اسنادی که باید در پاکت ب قرار داده شود عبارتند از :

۱-۵ : نقشه های کلی و تفصیلی اجرائی .

۲-۵ : مشخصات فنی و اجرایی

۳-۵ : نمونه پیمان همراه با شرایط خصوصی مناقصه

۴-۵ : برگ تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی (فرم شماره ۳)

۵-۵ : دعوتنامه یا آگهی شرکت در مناقصه (فرم شماره ۱)

۶-۵ : شرایط مناقصه (فرم شماره ۲)

۷-۵ : تعهدنامه اجراء و پذیرش مسؤلیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان (فرم شماره ۴)

۸-۵ : رو نوشت مصدق اساسنامه و آگهی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور .

۹-۵ : پیوست شماره ۲ فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجراء آماده بکار

۱۰-۵ : فرم ارزیابی کیفی

۱۱-۵ : تصویر صلاحیت شرکت و ارائه ظرفیت ریالی و تعداد کار مجاز دفتر فنی استانداری (معتبر)

۱۲-۵ : سایر مواردی که در اسناد ارائه شده است

شرکت قند تربت حیدریه

تاریخ / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

۶- اسناد و مدارکی که باید در پکت ج قرار داده شود عبارتند از :

- ۱-۶: برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم شماره ۵ تکمیل باشد.
- ۲-۶: جدول تجزیه بهای اقلام کار و جدول تکمیلی - قیمت های تمام شده (آنالیز قیمت ها الزامی است و در صورت عدم ارائه پیشنهاد قیمت مردود می باشد)
- ۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ذکر شده بدون تغییر ، حذف و با قراردادن شرط در آن، تکمیل ، تنظیم و مهر و امضاء اصل نموده و در **پاکت لناف** مهر و موم شده بدستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
- ۸- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام ، خدشه ، عیب ، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد . در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه ، یا ارائه پیشنهاد مشروط و بر خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی ، آن پیشنهاد مردود است .
- ۹- هر گونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتبا از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.
- ۱۰- مناقصه گزار حق تغییر اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادهای قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.
- ۱۱- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار بعدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل بحروف را نداشته باشد مردود است.
- ۱۲- برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به او ، با سپردن تضمین اجرای تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خود به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه ، بدون هیچ تشریفات قضائی به نفع کارفرما ضبط می شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم بعنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا حاضر به انعقاد پیمان نشود ، تضمین شرکت او هم به نفع کارفرما ضبط می شود و مناقصه تجدید خواهد شد .
- ۱۳- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی ، بلافاصله مسترد می شود.
- ۱۴- حضور متقاضیان در جلسه مناقصه در صورت صلاحدید کمیسیون معاملات شرکت بلامانع است.
- ۱۵- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۱۶- هزینه های مربوط به ثبت قرارداد کارشناسی ، آگهی روزنامه ، عوارض و کسورات قانونی که به این معامله تعلق میگیرد بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- ۱۷- متقاضی موظف است قبل از امضاء و ارائه فرمهای مربوطه به شرکت در مناقصه و پیشنهاد قیمت نسبت به بازدید کامل از مورد مناقصه اقدام نماید چون بعد از جلسه مناقصه و در صورت برنده شدن هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد شد.

شرکت قند تربت حیدریه

تاریخ / /

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

بسمه تعالی

((قرارداد پیمانکاری))

این قرارداد بین شرکت قند تربت حیدریه ثبت شده به شماره اداره ثبت تربت حیدریه مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ دارای کد اقتصادی و شناسه ملی با نمایندگی آقایان مدیر عامل و رئیس حسابداری صاحبان امضاء مجاز شرکت به نشانی : تربت حیدریه ، بلوار خرمشهر کارخانه قند تربت حیدریه که در این قرارداد اختصاراً کارفرما و شرکت ثبت شده بشماره اداره ثبت شهرستان به نشانی ، تلفن همراه ، تلفن ثابت با نمایندگی آقای ، فرزند ، بشماره ملی ، صاحب امضاء مجاز که در این قرارداد اختصاراً پیمانکار نامیده میشود با قبول شرایط زیر منعقد می گردد :

ماده ۱) موضوع قرارداد : اصلاح عملیات ساختمانی و تأسیساتی در پروژه تصفیه خانه فاضلاب صنعتی کارخانه در قسمت هوادهی دوم خط یک ، هوادهی دوم خط دوم و مخازن رسوبگیری هوادهی دوم به شکل کاملاً آببندی شده بشرح لیست مقادیر کار و فهرست بهای پیوست که مشتمل بر 25 ردیف که جزء لاینفک قرارداد می باشد و بامضاء طرفین رسیده است.

ماده ۲) مبلغ قرارداد : مبلغ کل قرارداد برای انجام کامل موضوع قرارداد به شرح لیست جدول مقادیر کار و فهرست بهای پیوست قرارداد برابر (.....) ریال ناخالص میباشد
تبصره ۱ : در صورتی که در قالب ٪ ۲۵ افزایش و یا کاهش مبلغ قرارداد عملیاتی با دستور کار به پیمانکار ابلاغ گردد و بهای واحد آن در فهرست بهای منضم به قرارداد باشد به همان قیمت واحد قابل پرداخت بوده و در صورتیکه در فهرست بهای منضم به قرارداد فاقد قیمت باشد پس از بررسی و تأیید قیمت جدید ارسالی پیمانکار توسط دستگاه نظارت و نماینده فنی کارفرما تعیین و قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۲ : مبلغ نهایی 25 ردیف جدول پیوست پس از انجام کار ، مشخص شدن مقدار دقیق حجم و مترژ کار بر اساس قیمت‌های واحد مشخص خواهد شد .

ماده ۳) مدت قرارداد :

مدت اجرای این قرارداد بمدت یکماه میباشد که از تاریخ ۱۳۹۶/02/01 شروع و در تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ پایان خواهد پذیرفت.

۱

تبصره ۳ : کلیه کسورات قانونی این قرارداد از قبیل بیمه ، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به هر میزان و تحت هر عنوان که باشد ، بر عهده پیمانکار میباشد .

ماده ۴) نحوه و شرایط پرداخت مبلغ قرارداد :

بسمه تعالی

۴-۱- مبلغریال بعنوان پیش پرداخت پس از انعقاد قرارداد از سوی کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد .
۴-۲- سایر پرداختها بر اساس تنظیم صورت وضعیت و تأیید واحد نظارت و کسر ۱۰٪ حسن انجام کار و علی الحسابهای پرداختی قابل پرداخت میباشد .

تبصره ۴ : ه بازاء هر روز تأخیر مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه خواهد شد .
تبصره ۵ : به قیمت های مندرج در لیست پیوست هیچگونه تعدیل آحاد بهاء و ما به التفاوت مصالح تعلق نمیگیرد.
ماده ۵) اسناد و مدارک : اسناد و مدارک این قرارداد بشرح زیر است :

الف) قرارداد حاضر

ب) شرایط عمومی پیمان

ج) لیست فهرست بهاء و مقادیر مشخصات و حجم کار

د) نقشه ها.

ه) برنامه زمان بندی کلی

و) مشخصات فنی عمومی ، مشخصات فنی خصوصی، دستورالعملها و استانداردهای فنی .
اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و بمنظور اجرای قرارداد ، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد به حساب می آید، این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود، این اسناد ممکن است بصورت مشخصات فنی نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد، این قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوص، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است.

ماده ۶) نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان تقبل نموده بعهدده امور ساختمانی کارخانه میباشد که در این قرارداد واحد نظارت نامیده می شود و پیمانکار موظف است کارها را مطابق این پیمان ، اصول فنی و همچنین بر اساس دستور و تعلیمات واحد نظارت و یا نماینده آن اجرا کند.
تبصره ۶ : کارفرما مسئول امور ساختمانی خود - آقای را بعنوان واحد نظارت مقیم و آقای دکتر بهرامی مشاور امور محیط زیست کارخانه بعنوان مسئول واحد نظارت بر حسن انجام تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است تعیین و بدینوسیله معرفی مینماید .

۲

تبصره ۷ : انجام هر گونه تغییراتی در مترژ ، حجم کار و نحوه اجرا در بخش های ساختمانی و تاسیساتی بایستی با نظر مشاور امور محیط زیست کارخانه (آقای) انجام شود .

ماده ۷) حدود و مشخصات مورد پیمان :

محل اجرای کار مورد قرارداد در داخل کارخانه قند تربت حیدریه

بسمه تعالی

ماده ۸ (تعهدات طرفین قرارداد) :

- ۸-۱- تهیه ، تأمین و نوع مصالح بعهدہ پیمانکار میباشد و پیمانکار ملزم به استفاده از آنها با اعلام نظر و تأیید کارفرما و یا عوامل فنی ایشان خواهد بود .
- ۸-۲- تهیه و تأمین مصالح ، ابزار ، لوازم کار و ماشین آلات مربوطه از قبیل لودر ، کامیون ، بیل مکانیکی ، کمپرسور ، پیکور ، جرثقیل و ... لباس کار و کفش کارگران بعهدہ پیمانکار می باشد .
- ۸-۳- پیمانکار ملزم به اجرای دقیق کارها و رعایت اصول فنی و ایمنی کار در مورد خود و نیروی انسانی شاغل میباشد و بایستی تمامی پرسنل خود را نزد یک شرکت بیمه گر معتبر بیمه مسئولیت مدنی نموده و یک نسخه از بیمه نامه را به کارفرما تحویل دهد .
- ۸-۴- تأمین محل استراحت و غذای نیروی انسانی پیمانکار بر عهده خود پیمانکار میباشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این موارد ندارد .
- ۸-۵- شناسنامه کارگران معرفی شده از سوی پیمانکار باید قبلاً به انتظامات کارخانه ارائه و پس از تأیید واحد اداری کارفرما بکار گرفته شوند. ضمناً نفرت بکار گرفته شده بایستی همه روزه خود را به انتظامات کارفرما معرفی نمایند.
- ۸-۶- پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما پیمان را به غیر واگذار نموده و یا در انجام آن شریک بگیرد .
- ۸-۷- طول دوره تضمین شش ماه پس از تحویل موقت کارها خواهد بود . حسن انجام و اجرای کلیه عملیات موضوع قرارداد در طول این دوره از طرف پیمانکار تضمین میگردد. اگر در طول دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود پس از ابلاغ مراتب توسط کارفرما ، پیمانکار موظف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع نماید. پیمانکار باید حداکثر ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز بعد از اعلام و ابلاغ مراتب ، شروع به رفع معایب و نقایص کند . در غیر اینصورت کارفرما حق دارد معایب و نقایص یادشده را رأساً و به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۲۰ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند و یا به حساب بدهکار او منظور نماید.
- ۸-۸- پیمانکار موظف است کلیه شئون محل کار کارفرما را بلحاظ رفتار و کردار و گفتار رعایت نموده و کارگران خود در محل را نیز موظف بر رعایت آنها بنماید و بایستی همه گونه مراقبتهای لازم را برای ایجاد محیط امن و مطلوب کار فراهم نماید . بدیهی است در صورتیکه کارگران پیمانکار مقررات داخلی کارگاه و کارفرما را رعایت ننمایند و باعث ایجاد بی نظمی و اختلال در محل کارگاه شوند . پیمانکار موظف به تعطیلی کارگران خاطی برابر نظر کارفرما خواهد بود .
- ۸-۹- تسویه حساب نهائی منوط به ارائه مفاصا حساب از سازمان تأمین اجتماعی ۴۵ روز پس از تحویل کارها از سوی پیمانکار میباشد.

۳

- ۸-۱۰- هر گاه پیمانکار در شروع و یا خاتمه تعهدات موضوع قرارداد تأخیر داشته باشد بازای هر روز تأخیر ۵٪ مبلغ باقیمانده کار که در اجرای آن تأخیر شده بعنوان خسارت ناشی از عدم انجام بموقع کار از صورت وضعیت ، و یا مطالبات وی کسر خواهد شد .
- ۸-۱۱- پرداخت کلیه هزینه های مستقیم و غیرمستقیم اجرای تعهد و همچنین استخدام و بکارگیری نیروی انسانی مورد نیاز و پرداخت حقوق قانونی ایشان منجمله بیمه های تأمین اجتماعی و مسئولیت مدنی پیمانکار در مقابل نیروی انسانی مزبور و بطور کلی جبران خسارات مالی و

بسمه تعالی

جانی ناشی از عدم اجرای مقررات حفاظت و ایمنی خسارات حوادث ناشی از کار یا غیر از آن بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. ضمناً تهیه وسایل ایمنی و حفاظت فنی کار نیز بر عهده پیمانکار می باشد.

۸-۱۲- هزینه آزمایشات فنی مورد نیاز در جریان اجرای قرارداد بر عهده کارفرما بوده و هزینه آزمایشاتی که نتیجه آن مورد قبول دستگاه نظارت نبوده و نیاز به آزمایش مجدد باشد بر عهده پیمانکار می باشد.

۸-۱۳- هرگاه پیمانکار نسبت به ارقام و قیمت های صورت وضعیت هایی که تنظیم می شود معترض باشد مکلف است اعتراض خود را با ذکر دلایل و مستندات ظرف مدت ۵ (پنج) روز به کارفرما اعلام نموده تا مورد رسیدگی قرار گیرد.

۸-۱۴- پیمانکار قبل از انعقاد قرارداد از محل پیمان بازدید بعمل آورده و از شرایط و وضعیت کار اطلاع کامل پیدا کرده است.

۸-۱۵- پیمانکار متعهد است کلیه شرایط عمومی کارهای ساختمانی و راهسازی نشریه های ۵۵ و ۱۰۱ را رعایت نماید، همچنین رعایت مباحث ۲۰ گانه منتشره در مقررات ملی ساختمان برای پیمانکار لازم الاجرا می باشد.

۸-۱۶- کلیه ماشین آلات پیمانکار باید در طول مدت قرارداد بیمه شخص ثالث بوده و پیمانکار موظف به ارائه تصویر بیمه نامه های معتبر در بدو شروع کار داد خواهد بود.

۸-۱۷- پیمانکار موظف به پاکسازی محیط محل اجرا کارهای ابلاغی پس از انجام کارها بوده و انتقال ضایعات و نخاله ها به محل هائی که نماینده کارفرما تعیین می کند، بر عهده وی می باشد.

۸-۱۸- پیمانکار موظف می باشد کلیه امکانات رفاهی، بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی را برای پرسنل شاغل خود در کارگاه را به نحو احسن فراهم نماید.

۸-۱۹- پیمانکار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به افراد، تاسیسات، اموال و اثاثیه کارفرما و اشخاص ثالث در محل اجرای موضوع قرارداد اتخاذ نماید و در صورت بروز هر گونه خسارت که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد مسئول جبران خواهد بود. در صورت عدم جبران خسارت کارفرما مجاز است نسبت به جبران خسارت اقدام و هزینه فوق بعلاوه ۲۰ درصد هزینه های بالاسری را از اولین صورت وضعیت پیمانکار یا از محل سپرده های وی کسر نماید.

۸-۲۰- پیمانکار موظف است همزمان با عقد قرارداد، سرپرست کارگاه (مهندس عمران) و جانشین احتمالی وی را کتباً به کارفرما معرفی نماید. ابلاغ هر گونه دستوری کتبی از سوی ناظر یا نماینده کارفرما به سرپرست کارگاه پیمانکار، به منزله ابلاغ به پیمانکار می باشد. همچنین سرپرست کارگاه یا جانشین وی می بایستی همیشه در کارگاه حضور داشته و در ارتباط مستقیم با دستگاه نظارت باشند.

۴

۸-۲۱- پیمانکار متعهد می گردد کلیه فعالیتهای ابلاغی را به تفکیک نوع کار و برای هر پروژه مجزا خلاصه متره نموده و به همراه نقشه مربوطه برای رسیدگی به واحد نظارت تحویل نماید و در خصوص کارهایی که بعد از اجرا قابل رویت و کنترل نیست بایستی قبل از انجام کار فضای مربوطه به تایید کتبی واحد نظارت برسد و در غیر این صورت ملاک نظر دستگاه نظارت می باشد.

تبصره ۸- ملاک تحویل مصالح باسکول کارخانه قند تربت حیدریه است.

بسمه تعالی

۲۲-۸- مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات و محاسبات فنی و دستورات کتبی، دستگاه نظارت کارفرما است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ عنوان از میزان مسئولیت پیمانکار نمی کاهد.

۲۳-۸- پیمانکار موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را تحت نظر دستگاه نظارت انجام دهد و میبایست به صورت روزانه و ماهانه گزارش پیشرفت کارهای را به نظارت ارائه نماید.

۲۴-۸- در صورتیکه بغیر از آئتم های مندرج در این قرارداد، کار پیش بینی نشده ای رخ دهد، برای تعیین نرخ، برابر توافق فیما بین و نظر نهایی کمیسیون معاملات کارفرما عمل خواهد شد.

ماده ۹: روابط دستگاه نظارت و پیمانکار:

۱-۹- ابلاغ کار، برنامه ریزی و هماهنگی با سایر فعالیتهای در کارگاه.

۲-۹- ارائه دستور العملها و انجام آزمایشات لازم.

۳-۹- نظارت بر کمیت و کیفیت عملکرد.

۴-۹- بررسی صورت وضعیتها و ارائه به کارفرما (یا نماینده او) جهت تأیید.

۵-۹- عملیات اجرایی موضوع قرارداد می بایست توسط پیمانکار مطابق با مشخصات فنی و دستورالعملهای ابلاغ شده از سوی کارفرما انجام پذیرد. کلیه دستورالعملها و ابلاغ ها کتبی بوده و مراتب شفاهی مستند نمی باشد.

در هر صورت پیمانکار مسئول اجرای صحیح کلیه عملیات موضوع قرارداد و سلامت کار پرسنل مربوطه بوده و حضور دستگاه نظارت باعث کاهش و یا رفع مسئولیت از وی نخواهد بود.

ماده ۱۰ (تضمین اجرای کار و حسن اجرای قرارداد):

جهت حسن انجام کار و ضمانت اجرای کامل کار و مفاد قرارداد بمبلغ (یک میلیارد) ریال بشماره عهده بانک شعبه از طرف پیمانکار در وجه کارفرما صادر و تحویل کارفرما گردیده که پس از تسویه حساب نهائی به پیمانکار مسترد میگردد. بدیهی است در صورت تخلف پیمانکار از شروط مندرج در قرارداد، کارفرما میتواند خسارات و مطالبات خود را از محل چک مزبور استیفا نماید.

ماده ۱۱ (موارد فسخ قرارداد):

در موارد ذیل کارفرما میتواند ضمن اعمال ماده ۱۰ قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و ۲۵٪ از مبلغ متعلقه به پیمانکار تا تاریخ فسخ را بعنوان وجه التزام کسر و تملک نماید:

۱-۱۱- تأخیر در شروع کار بمدت ۱۰ روز.

بسمه تعالی

۱۱-۲- تأخیر در اتمام کار بمدت ۱۰ روز .

۱۱-۳- انتقال قرارداد به شخص ثالث و یا گرفتن شریک بدون موافقت کتبی کارفرما.

۱۱-۴- عدم اجرای هر یک از مفاد و تعهدات قرارداد یا عدم انجام دستورات واحد نظارت یا نماینده آن .

۱۱-۵- در صورت فوت ، حجر ، سفه پیمانکار و عدم تمایل کارفرما به اجرای تعهد از ناحیه شخص ثالث .

۱۱-۶- تأخیر ناشی از قصور یا تقصیر پیمانکار در انجام و اجرای بموقع قرارداد طبق برنامه زمانبندی .

۱۱-۷- هرگاه کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار قادر به انجام و اجرای مطلوب کار نمی باشد و ادامه کار توسط پیمانکار موجب ضرر و زیان وی خواهد شد .

ماده ۱۲) اقدامات پس از فسخ قرارداد :

هرگاه کارفرما قرارداد را به یکی از علل مشروحه در ماده ۹ فسخ کند مراتب را کتباً به اطلاع پیمانکار می رساند و بدون انجام تشریفات قضایی یا اداری مبلغ متعلقه را به نفع خود وصول و ضبط می نماید و بلافاصله کارگاه و تأسیسات و مصالح موجود در آن را در اختیار گرفته و برای حفاظت و ادامه کار اقدام لازم معمول میدارد . تشخیص کارفرما مبنی بر انطباق تخلفات پیمانکار با یک یا تعدادی از موارد مذکور در ماده ۹ کافی برای فسخ قرارداد و اجرای مفاد ماده ۱۰ خواهد بود و پیمانکار به هیچ وجه نمی تواند فسخ قرارداد را به عنوان یک از موارد اختلاف موضوع ماده ۱۳ تلقی کند .

ماده ۱۳) حل و فصل اختلافات

هرگونه اختلاف ناشی از تغییر ، تفسیر و ابهام در اجرای مفاد قرارداد در مرحله اول از طریق مذاکره بین نمایندگان دو طرف حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم توافق، طرفین موضوع را از طریق داوری حل و فصل خواهند نمود و از هم اکنون طرفین آقای را بعنوان داور مرضی الطرفین تعیین و حکم و نظر ایشان برای طرفین لازم الاجراست. مدت داوری ۱۵ روز از تاریخ ارجاع موضوع اختلاف به داور خواهد بود.

تبصره ۹ - پیمانکار ملزم است تا رفع اختلاف ، کلیه تعهداتی را که به موجب این قرارداد به عهده دارد اجرا نماید .

ماده ۱۴) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۹ تبصره و سه نسخه که هر یک از نسخ در حکم واحد بوده تنظیم و در تاریخ امضاء و مبادله گردیده و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن میباشند . /

کارفرما: شرکت سهامی قند تربت حیدریه

داور مرضی الطرفین : آقای

پیمانکار : شرکت

(انعقاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی و تأسیساتی به صورت سر جمع)

شرکت قند تربت حیدریه

سلام علیکم ، احتراماً : در پاسخ به دعوتنامه یا آگهی شماره..... امضاء کنندگان زیر نماینده تام
الاختیار شرکت/پیمانکاری

پس از بررسی و آگاهی و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه یا آگهی شرکت در مناقصه ،
شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان ، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی تفصیلی جزئی ، تعهد نامه اجرا و
قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از
محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط :

پروژه : اصلاح تصفیه خانه فاضلاب صنعتی شرکت قند تربت حیدریه

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه

در مجموعه با قیمت کل بعدد :..... ریال

بحروف :..... ریال انجام دهم .

۲-چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که :

الف : اسناد و مدارک پیمان بر اساس مراتب مندرج در اسناد مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر
ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

ب : ظرف مدت مقرر در پیمان ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای
موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم .

۳-تأیید می نمایم که کلیه ضمائم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴-اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار مجاز به واگذاری کار به پیشنهاد با قیمت مناسب می باشد.

۵-تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین
قید شده در دعوتنامه یا آگهی را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام .

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده / / تاریخ

جدول تجزیه بهای اقلام کار

عنوان پروژه :

محل اجرا :

قیمت خالص فهرستی (ریال)				شرح ردیف :	
		رشته			کد ردیف
		فصل			واحد
بهای کل	بهای واحد	مقدار	واحد	دستور اجرا (نیروی انسانی ماشین آلات و ابزار)	ردیف
جمع دستور اجرا (نیروی انسانی ماشین آلات و ابزار)					
بهای کل	بهای واحد	مقدار	واحد	مصالح	ردیف
جمع مصالح					
بهای کل	بهای واحد	مقدار	واحد	بارگیری، حمل و تخلیه مصالح	ردیف
		جمع حمل مصالح		(تهیه این جدول برای تمامی آیتم ها الزامی است) مبالغ فوق (قیمت آنالیز شده) باید به جدول تکمیلی منتقل گردد	
		جمع قیمت بر اساس آنالیز (ریال)			
+	مقایسه پیشنهاد (آنالیز) نسبت به فهرست				
-	بها				
نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده					

جدول تکمیلی - قیمت های تمام شده

پروژه : اصلاح تصفیه خانه فاضلاب صنعتی شرکت قند تربت حیدریه

ردیف	شرح ردیف	واحد	مقدار	بهای واحد طبق آنالیز جدول تجزیه بها	ضریب بالا سری	ضریب منطقه ای	ضریب تجهیز کارگاه	مالیات بر ارزش افزوده	مبلغ پیشنهادی پیمانکار
۱	بتن با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال (ابند)	مترمکعب	۲,۰۰۰						
۲	تهیه و بریدن و خم کردن میلگرد اجدار تا ۱۰ میلیمتر از نوع A۳	کیلوگرم	۸,۵۰۰						
۳	تهیه و بریدن و خم کردن میلگرد اجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر از نوع A۴	کیلوگرم	۱۶۰,۰۰۰						
۴	قالب بندی فلزی دیوار ۳.۵ تا ۵.۵ متر	مترمربع	۴,۵۰۰						
۵	اجرای سقف تیرچه بلوک	مترمربع	۲,۲۰۰						
۶	اجرای ماهیچه بتنی با استفاده از گروت به ضخامت ۱۵ سانتیمتر در پایه دیوارهای	مترطول	۸۰۰						
۷	کاشت میلگرد داخل دیوار سنگی جهت اتصال شبکه ارمانور دیوار بتنی	عدد	۴۰۰						
۸	واتر استاپ به عرض ۳۰ سانتیمتر	متر طول	۷۵۰						
۹	ساخت و نصب دریچه های بازدید	کیلوگرم	۷۰۰						
۱۰	تخریب انواع بتن غیر مسلح با هر عیار سیمان .	مترمکعب	۳۰						
۱۱	تخریب شفته اهک و جمع اوری و انتقال ان به خارج از کارخانه.	مترمکعب	۱۵۰						
۱۲	تخریب و جمع اوری بنایی های اجری و سنگی و بلوکی که با هر نوع ملات چیده	مترمکعب	۹۰۰						
۱۳	تهیه و نصب لوله پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر به قطر ۱۲ اینچ. P۸۰	متر	۱۵۰						
۱۴	تهیه و نصب لوله پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر به قطر ۸ اینچ.	متر	۴۰۰						
۱۵	تهیه و نصب لوله پلی اتیلن فشار متوسط به قطر ۲ اینچ.	متر	۱۰۰						
۱۶	تهیه و نصب زانوی پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر به قطر ۱۲ اینچ.	عدد	۱۲						
۱۷	تهیه و نصب زانوی پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر به قطر ۸ اینچ.	عدد	۳۰						
۱۸	تهیه و نصب زانوی پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر به قطر ۲ اینچ.	عدد	۲۰						
۱۹	تهیه و نصب سه راهی ۱۲ به ۸ اینچ پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر	عدد	۱۰						
۲۰	تهیه و نصب پمپ ایرلیفت با ظرفیت ۲۵۰ مترمکعب در شبانه روز با حد ۵ متر	عدد	۱۶						
۲۱	شیرگازی ۱/۲ اینچ	عدد	۱۶						
۲۲	تهیه و نصب شیر پلی اتیلن فشار ۶ اتمسفر به قطر ۲ اینچ.(برای پمپ ایرلیفت)	عدد	۱۶						
۲۳	تهیه و نصب لوله PVC معمولی به قطر ۴ اینچ. (به طول ۱۱۰ سانتیمتر)	عدد	۱۴۰						
۲۴	تهیه و نصب زانوی PVC معمولی به قطر ۴ اینچ. (۹۰ درجه)	عدد	۲۸۰						
۲۵	لوله سفید پنج لایه ۱/۱ اینچ	متر	۱۰۰						
جمع کل با اضافه نمودن کلیه ضرایب بصورت ناخالص (ریال)									

*قیمت های فوق می بایست به صورت ناخالص محاسبه گردد یعنی کلیه کسورات قانونی از قبیل بیمه ، عوارض ، مالیات و مالیات بر ارزش افزوده به هر میزان و تحت هر عنوان که باشد بر عهده پیمانکار می باشد

*مقدار کار بر اساس نقشه ها و مترائ و حجم کار قابل پرداخت می باشد.

* عیار بتن مصرفی 350 کیلوگرم بر مترمکعب می باشد.

* مواد افزودنی مورد نیاز : چسب بتن 5 لیتر در هر مترمکعب بتن و ژل میکروسیلیس 2.5% وزن سیمان می باشد که می بایست به بتن جهت آببندی اضافه گردد.

*هزینه های بارگیری ، حمل و تخلیه به صورت مجزا پرداخت نخواهد شد و هزینه مربوطه در صورت نیاز باید در آیتم های فوق لحاظ گردد.

* میلگرد مورد استفاده در تیرچه ها: میلگرد تحتانی و فوقانی 10φ و میلگرد میانی یا برشی 8φ می باشد.

*کاشت میلگرد شامل سوراخ کردن زیر شناژ بالای دیوار های سنگی میباشد که از طریق آن شبکه های دو طرف دیوار به یکدیگر متصل می شوند.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ :

شماره :

شماره ضمانتنامه :

غیر قابل انتقال :

ضمانتنامه شرکت در مناقصه

نظر به اینکه آقای با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی به این بانک اطلاع داده است که قصد شرکت در مناقصه شرکت سهامی قند تربت حیدریه در رابطه با اجراء فاز دوم اصلاح تصفیه خانه فاضلاب صنعتی مندرج در صفحه روزنامه قدس مورخ را دارد لذا این بانک از آقای در مقابل شرکت سهامی قند تربت حیدریه برای مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به جهت انجام تعهداتی که بموجب برنده شدن فوق الاشاره در مناقصه بعهد خواهد گرفت تضمین و تعهد مینماید در صورتیکه شرکت سهامی قند تربت حیدریه کتباً و قبل از انقضاء سر رسید این ضمانتنامه به این بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده آقای مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار بوی ابلاغ و مشارالیه از امضاء پیمان و شروع کار مورد مناقصه استنکاف نموده است تا میزان ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال هر مبلغی را که شرکت سهامی قند تربت حیدریه مطالبه نماید بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای قانونی و قضائی داشته باشد بلادرنگ در وجه یا حواله کرد شرکت قند تربت حیدریه بپردازد . مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۶/۰۳/۳۰ سی ام خرداد ماه سال هزار و سیصد و نود و شش و بنا به درخواست شرکت سهامی قند تربت حیدریه واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز فوق برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید نماید و یا آقای موجبات این تمدید را فراهم نسازد و بانک را حاضر به تمدید نماید . بانک متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقومه را در وجه یا حواله کرد شرکت سهامی قند تربت حیدریه پرداخت نماید. /

رعایت ضوابط حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی
موضوع بخشنامه ۵۴/۱۷۵-۶۴۱۷/۱۰۵ مورخ ۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳
۲	-	دستور العمل کاربرد کلیات مقدمه فصلها و پیوست های مربوطه به فهرست هایی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	
۳	۲	جوشکاری در ساختمان های فولادی	
۴	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	
۵	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	
۶	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای	
۷	۲۴	ایمنی در جوشکاری	
۸	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	
۹	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۰۲-۱۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸
۱۰	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲
۱۱	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸ ۱۳۸۰/۱/۱۸
۱۲	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	
۱۳	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶
۱۴	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۶۴۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۳۷۷/۹/۲۹
۱۵	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۵-۱۰۲-۱۰۳۹/۵۴-۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹
۱۶	۱۳۲	موازین فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷
۱۷	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمان ایران	

این شرکت / پیمانکاری..... با اطلاع و آگاهی از موارد فوق متعهد می شود کلیه موارد را رعایت نماید.

مهر و امضا پیمانکار